

**Conferința locală de promovare  
a investițiilor din cadrul proiectului:**

**Reabilitare «ZONA 4»  
Complex Balnear Plaja Zorilor**

**Beneficiar:**

**Unitatea Administrativ Teritorială Orașul Amara**

**Amara, 15.12.2023**



**Obiectivul general al proiectului este reprezentat de dezvoltarea turismului în cadrul stațiunii Amara, prin îmbunătățirea infrastructurii specifice activităților de agrement, tratament și de relaxare existente la nivelul stațiunii.**

**LACUL AMARA ESTE UN LAC NATURAL** — fost liman fluviatil barat cu aluviuni, situat într-o depresiune (Crivaia), veche matcă a râului Ialomița. Este alimentat cu ape din precipitații, care spală eflorescențele produse la suprafața rocilor din Câmpia Română și de către apele subterane (freatice) încărcate de săruri (predominant sulfati și cloruri). Sulfatul de magneziu și sulfatul de sodiu dizolvate în mare cantitate în apa lacului, îi dau gustul foarte amar care maschează gustul său sărat.

**NĂMOLUL SAPROPELIC ESTE NEGRU** (în contact cu aerul devenind cenușiu), unsuros, sărat și are un miros foarte puternic de hidrogen sulfurat. Compoziția chimică include 41% săruri anorganice, 39% substanțe organice și 20% apă. Extractul din nămol sapropelic, Pell Amar, stă la baza unei întregi game de produse dermatocosmetice cunoscute și apreciate nu doar în România, ci și la nivel mondial.



## FACTORII NATURALI DE CURĂ

**APA LACULUI** (pentru cură externă), care este hipertona sulfată, clorurată-sodică, magneziană, slab bromurată, cu mineralizare variabilă.

**NĂMOLUL SAPROPELIC** din lac.

**APA MINERALĂ** (pentru cură internă), cu o mineralizare de 1632 mg/l de la sondă, care este sulfuroasă, slab sulfată, bicarbonată, sodică, magneziană, hipotonă.

**BIOCLIMATUL DE STEPĂ**, excitant-solicitant, parțial ameliorat de parcul stațiunii.



## **NĂMOLUL SAPROPELIC ESTE RECOMANDAT PENTRU:**

- reumatismul cronic degenerativ (artroze ale coloanei vertebrale, șold, genunchi, mâini, picioare);
- reumatism inflamator cronic stabilizat biologic (spondilită anchilozantă, poliartrită reumatoidă, artrită psoriazică);
- reumatism abarticular (tendinite, tenosinovite, bursite);
- afecțiuni post traumatice ale aparatului locomotor;
- afecțiuni neurologice cronice periferice (leziuni nervi periferici);
- afecțiuni dermatologice (psoriazis, eczeme cronice); De asemenea, nămolul se poate utiliza în masaje corporale, în combinație cu uleiuri vegetale sau cu alge, sau ca atare pe zonele afectate.



## ÎN COSMETICĂ

- **Atenuază și previne apariția ridurilor;**
- **Reglează funcțiile seboreice;**
- **Reduce predispoziția la acnee;**
- **Curăță tenul și îi conferă luminozitate;**
- **Tratează imperfecțiunile pielii. În cosmetică, se folosesc măștile pe bază de nămol care conțin minerale ce îngrijesc pielea și tratează imperfecțiunile.cronice);**





## **Sursa de finanțare a proiectului:**

### **Programul Operațional Regional 2014-2020**

**Valoarea proiectului este de 10.223.826,69 lei, din care:**

- **finanțare nerambursabilă - 9.710.897,37 lei**
- **valoare cofinanțării eligibile a beneficiarului - 194.217,94 lei**
  - **valoare neeligibile - 512.929,32 lei.**

**Perioada de implementare: (25.02.2016 și 31.12.2026).**

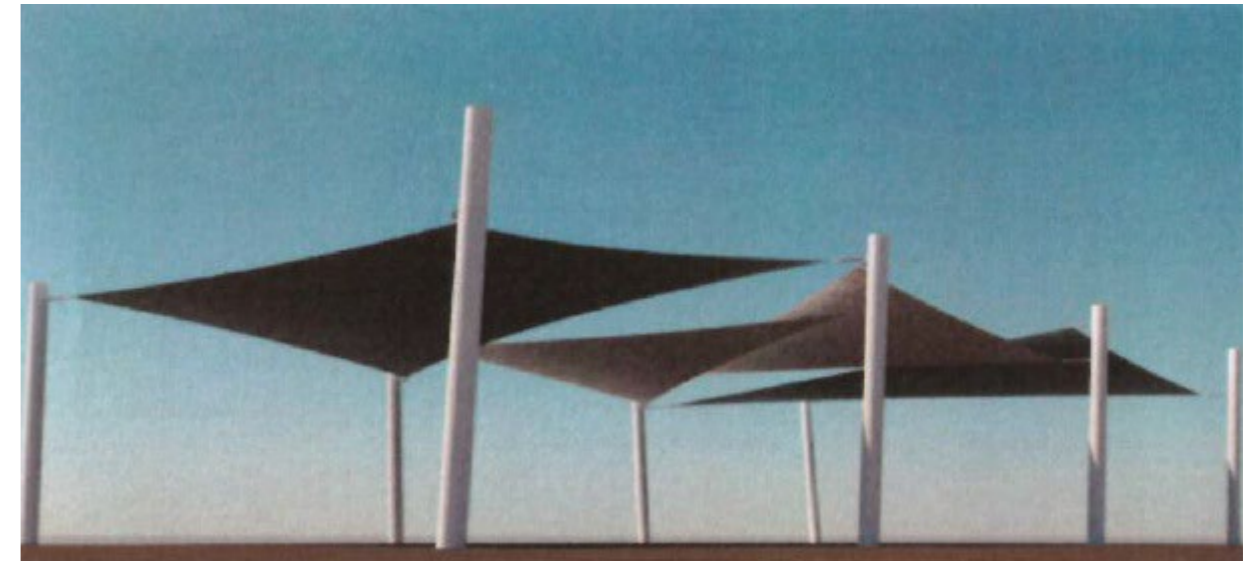


**Obiectivul specific nr. 1:**  
**Dezvoltarea infrastructurii  
turistice de agrement și  
relaxare, prin amenajarea  
Plajei Zorilor, fiind  
implementate 2 măsuri:**



## Măsura 1: Amenajarea complexului balnear Plaja Zorilor prin realizarea de:

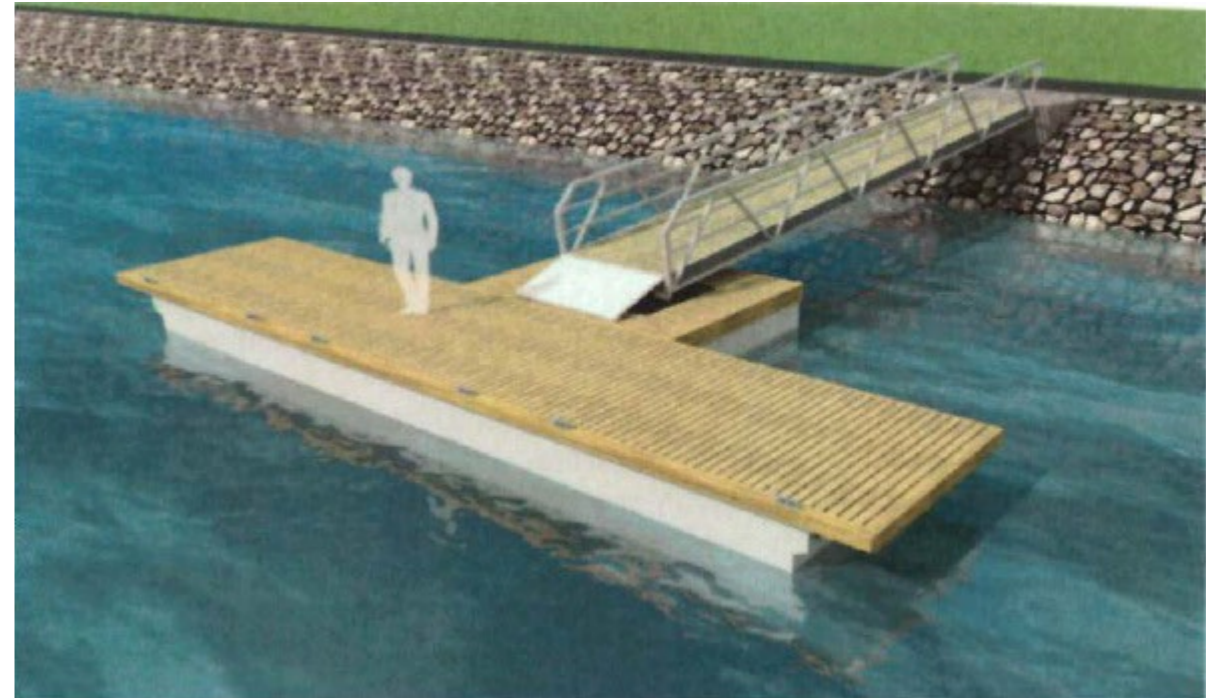
- zonă de joacă pentru copii, dotată cu echipamente de joacă
- zonă echipamente sportive pentru persoane cu dizabilități
- teren de sport pe nisip
- spații de odihnă și recreere, dotate cu mobilier adecvat
- amenajarea de spații verzi cu plante decorative
- amenajarea de alei de promenadă și acces de tip deck
- realizarea unui sistem de iluminat ambiental
- realizarea unui sistem de irigații
- amplasare de dușuri în aer liber
- realizarea de împrejmuiri, atât pentru siguranță cât și pentru delimitarea vizuală a unor zone
- amplasarea de coșuri de gunoi pentru colectare selectivă



## Măsura 2

Amenajarea de puncte de coborâre în apă prin:

- amplasarea a 5 pontoane flotante de lemn ancorate de mal pentru înbăiere,
- 1 ponton flotant pentru ambarcațiuni,
- amplasarea de balize și foioșoare pentru operațiuni de salvare.



## Obiectivul specific nr. 2:

**Valorificarea resurselor turistice naturale specifice stațiunii prin dezvoltarea infrastructurii de tratament.**

Realizarea de bazine pentru depozitarea nămolului în vederea utilizării acestuia în scop terapeutic de către beneficiarii finali ai Plajei Zorilor.



## Obiectivul specific nr. 3:

**Promovarea proiectului în vederea menținerii turiștilor actuali și atragerea de noi turiști în cadrul stațiunii**

**Amara.**



## Beneficiari direcți ai proiectului:

- UAT Oraș Amara
- Turisții stațiunii balneoclimaterice Amara
- Populația Orașului Amara

## Beneficiari indirecti ai proiectului:

- Populația Orașului Amara
- Mediul de afaceri
- Mediul înconjurător
- Bugetul de stat



## Descrierea generala a proiectului

Proiectul a presupus efectuarea lucrărilor de refacere intergrală a suprafeței destinată plajei ca loc de expunere la soare, inclusiv de asigurare cu utilitățile tehnico-edilitare de dotare, care să asigure un nivel de exigență calitativă și estetică deosebită a perimetrului supus reamenajării.

Pe lângă zonele tradiționale existente de expunere nud, care s-au păstrat și reabilitat, s-au propus zone de activități pentru utilizatorii plajei, care au rolul de a crește atractivitatea plajei, respectiv:

- zonă de joacă pentru copii, dotată cu echipamente de joacă;
- zonă echipamente sportive pentru persoane cu dizabilități;
- teren de sport pe nisip;
- spații de odihnă și recreere, dotate cu mobilier adecvat;
- amenajarea de spații verzi cu plante decorative;
- amenajarea de alei de promenadă și acces de tip deck;
- realizarea unui sistem de iluminat ambiental.



## Descrierea generala a proiectului

**Plaja beneficiază de puncte de interes care sporesc potențialul de atractivitate al întregii zone. Finisajele alese și mobilierul urban propus conturează trasee plăcute și sigure de promenadă pentru toate categoriile de utilizatori.**

**Prin implementarea facilităților destinate persoanelor cu dizabilități se va asigura accesul acestei categorii de utilizatori la o gamă mai amplă de dotari, contribuind la promovarea egalității de șanse și asigurarea unui profil divers al utilizatorilor (publicului țintă).**







**Zonificarea suprafeței proiectului are în vedere păstrarea unor elemente de tradiție, precum sunt cele două perimetre consacrate pentru expunerea solară nud, pe sexe, ca și zonele gazonate pentru plajă.**

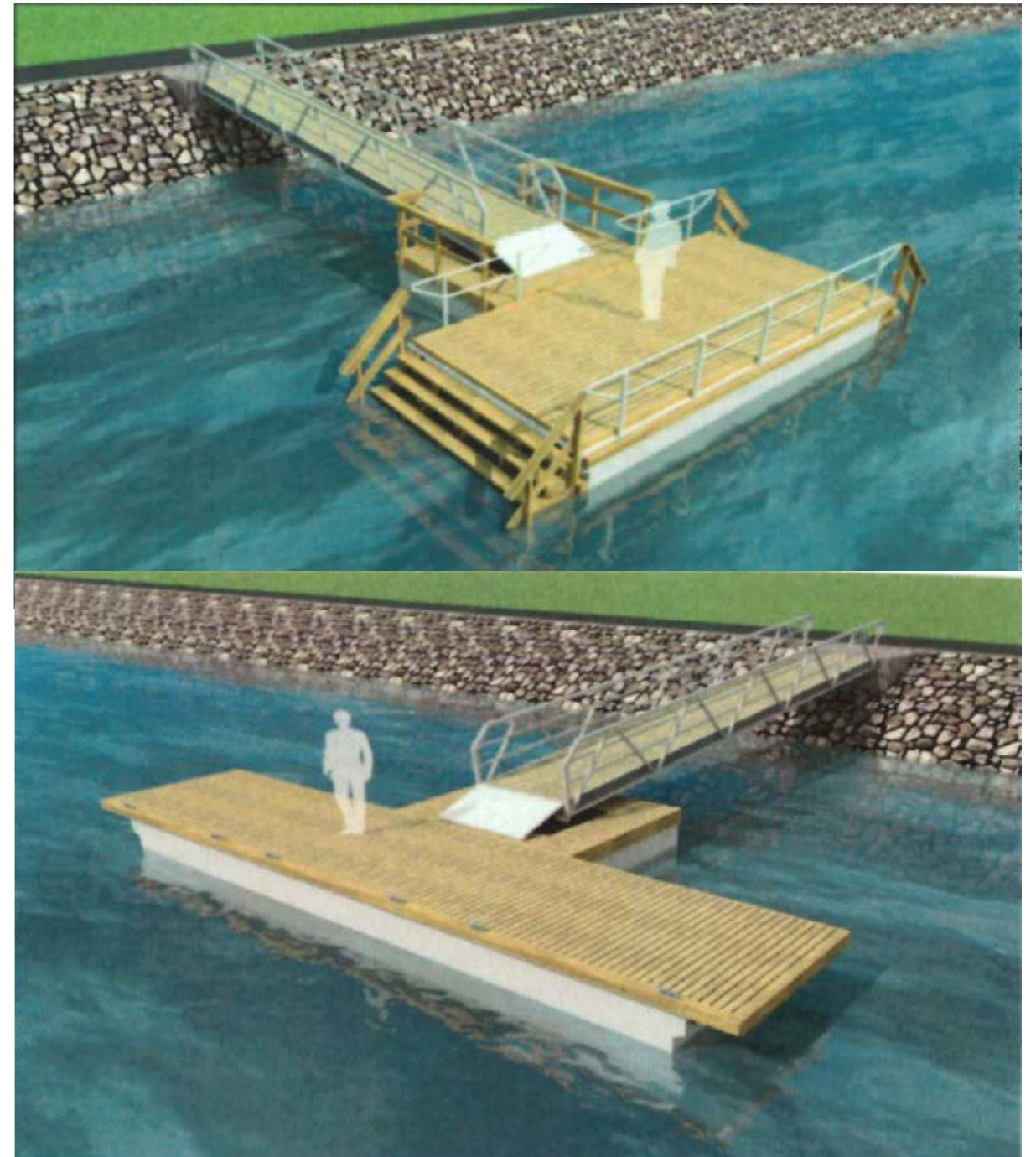


**Pe lângă acestea, au fost reabilitate suprafețele gazonate și cele de plajă cu nisip fin.**

#### Descrierea generala a proiectului

**Pentru înbăiere se va asigura accesul turiștilor la apă prin amplasarea a 5 (cinci) pontoane flotante de lemn ancorate de mal, proiectate în zonele de acces în apă existente.**

**Zonele de înbăiere lacustră vor fi accesibile controlat, iar perimetrele amenajate în acest scop vor fi marcate prin balize. Intrarea în apă se va face doar prin zonele lipsite de vegetație.**



**Zonele de înbăiere vor fi supravegheate de două foişoare speciale, de persoane iniţiate pentru operaţiuni de salvare din apă.**

**Accesibilitatea către şi între suprafeţele destinate pentru plajă, pe nisip sau pe iarbă, va fi asigurată pe trotuare din lemn (deck-uri).**



### Descrierea generala a proiectului

**Grupurile sanitare, facilitățile igienico-sanitare existente în prezent sunt insuficiente pentru cei 1000 utilizatori estimați, așa încât s-a proiectat o clădire suplimentară cu acest scop.**

**Pentru a asigura condițiile igienico-sanitare, se realizează o construcție cu regim de înălțime Parter, amplasată în zona de acces secundar, ce va adăposti grupuri sanitare separate pe sexe, grup sanitar pentru persoanele cu dizabilități, punct mama și copilul, punct de prim ajutor, cabine de schimb. De asemenea se prevăd, distribuite în mod uniform de-a lungul plajei, dusuri în aer liber.**



## Căile de acces sunt constituite din:

- alei/trotuare de acces de tip deck - asigură accesibilitatea către și între suprafețele destinate pentru plajă, pe nisip sau pe iarbă, finisate astfel încât să permită o igienizare eficientă.
- alei de promenadă de-a lungul malului lacului - se va reface trotuarul de promenadă de-a lungul malului, finisat cu lemn (deck).



## Se vor realiza platforme, astfel:

- platforme de tip deck pentru asigurarea unor spații de odihnă/recreere - În zona principală de acces se amenajează un spațiu de odihnă/recreere pe o platformă finisată cu deck și umbrită cu pânze tensionate (umbrar)
  - platformă pentru depozitare temporară pubele de gunoi
- platformă pentru echipamente sportive persoane cu dizabilități - finisată cu suprafață cauciucată, dotată cu aparate de fitness, echipamente care pot fi folosite atât de persoanele valide, cât și de cele cu dizabilități
- platforme pentru dușuri în aer liber și bazine betonate pentru nămol terapeutic, dușurile sunt grupate în 4 puncte, la fiecare grup de dușuri va fi amplasat un bazin pentru nămol.

În zona asigurată pentru activități sportive se va amenaja un teren de sporturi pe nisip, cu aceeași structură ca și plaja de nisip și o zonă de joacă pentru copii cu echipamente specifice (carusel, ansambluri de joacă, balansoare, leagăn).



**S-au amplasat umbrele fixe de stuf pe structură de lemn, pentru a asigura un grad sporit de confort utilizatorilor.**

**Pe toate zonele de plajă gazonată s-a realizat un sistem de irigare spații verzi, automat, cu aspersoare rotative.**

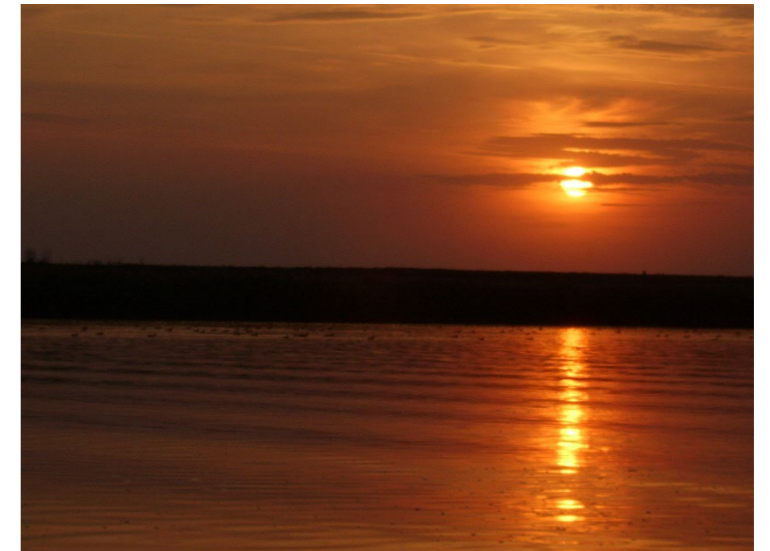




## REZULTATELE PROIECTULUI

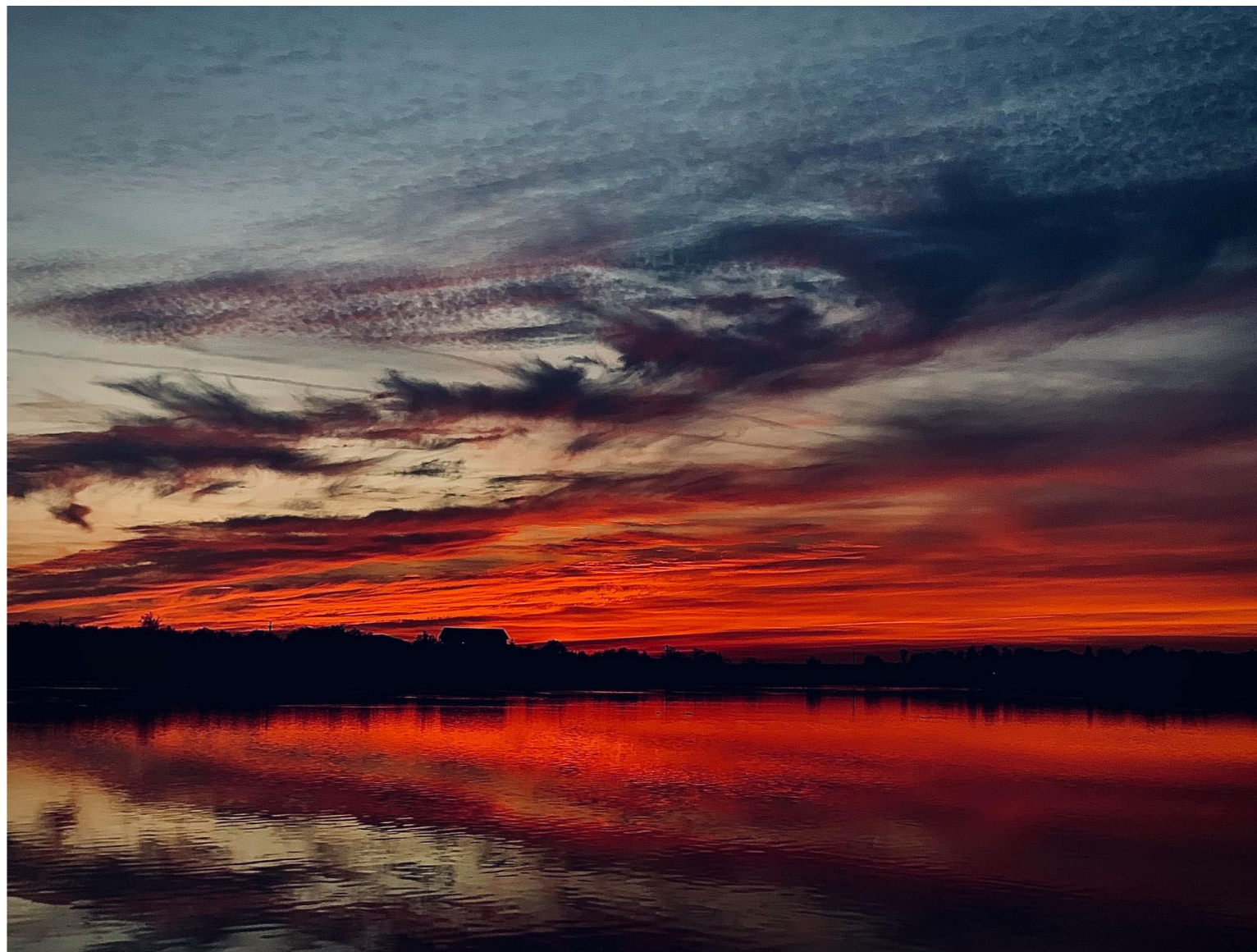
### 1. Crearea unei infrastructuri publice de turism și agrement prin amenajarea plajei Zorilor, astfel:

- lungime sistem de iluminat public (ml) = 300 m.l.
- lungime/suprafață trotuare/alei/trasee pietonale modernizate/realizate (km și mp) = 2.911 mp – alei pietonale = 0.742 km, 2.911 mp
- suprafață trasee turistice/tematice, locuri de recreare și popas amenajate, puncte (foișoare) de observare/filmare/fotografieri (mp) – Platforme deck = 396 mp
- suprafață de spațiu verde amenajată (mp) = 7.529 mp
- plajă gazonată = 6.333 mp
- vegetație decorativă = 1.196 mp
- suprafață posturi salvamont/salvamar (mp) = 32 mp



## 2. Suprafața infrastructurilor pentru recreere/agrement creată, amenajată, reabilitată

- plaja gazonată = 6.333 mp
- facilități sportive = 101 mp
- plaja nisip și loc joacă nisip = 4.915 mp



### **3. Crearea infrastructurii conexe de utilitate publică în scopul valorificării obiectivului turistic natural – Lacul Amara prin:**

- crearea infrastructurilor conexe de utilitate publica = 6,30 mp
- bazine pentru depozitarea namolului = 6,30 mp

### **4. Promovarea obiectivului finanțat în rândul grupului țintă vizat prin:**

- implementarea unei campanii de marketing și promovare a obiectivului finanțat prin intermediul prezentului proiect – Plaja Zorilor





## Investim în viitorul tău!

Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

### Date contact beneficiar:

#### **UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ ORAȘUL AMARA**

Strada Nicolae Bălcescu nr. 91, Amara, Județul Ialomița

Telefon/fax: 0243/266.102, e-mail: [consiliullocalamara@yahoo.com](mailto:consiliullocalamara@yahoo.com), [www.plajazorilor.ro](http://www.plajazorilor.ro)

Persoană de contact: BURLACU IONELA – Manager proiect

Membrii UIP: Mureșan Mara Iulia – responsabil promovare

Gheorghe Maria – responsabil tehnic

Ion Săndica – responsabil achiziții

Vișan Florina – responsabil financiar

Beșliu Dana Florentina – secretar proiect